



**WEIL ES UM
DEINE IMMOBILIE
GEHT.**



TOP 19

NUTZFLÄCHE

ca. 47,24m² / 3. Liftstock

LAUT MIETVERTRAG

Vorraum, 2 Zimmer, Küche, Bad, WC

- Nettomiete/Monat: € 456,18
- Nettomiete/Jahr: € 5.474,16
- BK Netto/Monat: € 87,64
- BK Aufzug Netto/Monat: € 20,71

RÜCKLAGE

Es ist mit ca. € 0,90/m² Nutzfläche zu rechnen
Befristeter Mietvertrag
Mietende: 01.07.2025

KAUFPREIS

€ 189.000,-

KONTAKT

kaisereck@stadtquartier.at

+43 1 796 15 58

STADTQUARTIER
REAL ESTATE GROUP

